

## **АЗЕРБАЙДЖАН: ЖИТЕЛИ ПРОТИВЯТСЯ КАМПАНИИ ПО ИХ ВЫСЕЛЕНИЮ**

Тысячи незарегистрированных домов могут быть разрушены из-за того, что нефтяная компания решила вернуть себе принадлежащие ей земли, который, как выяснилось, предназначен на снос.

Жилой массив Верхний Сулу-тепе расположен вблизи поселка Ходжасан – всего в 15 километрах от центра столицы Азербайджана Баку. В разгар лета в этом месте, где не растет трава и нет деревьев, становится невыносимо жарко.

Но зато здесь есть четыре огромные нефтяные скважины, и рядом с каждой из них широкая яма, наполненная черной густой жидкостью. В воздухе стоит неприятный запах – из-за нефти и газа.

Уже месяц прошел с тех пор, как компания «Бинагади Ойл» начала сносить здесь дома, пользуясь иногда помощью районных властей и полиции. Эта территория находится в зоне работ «Бинагади ойл», и почти все находящиеся на ней жилые здания построены без соответствующего разрешения. Абсолютное большинство живущих здесь людей – выходцы из бедных слоев общества, а также беженцы и вынужденные переселенцы.

На сегодняшний день уже снесено более 200 домов.

Как сказал местный житель Адалат Сеидов, в домах, которых здесь насчитывается около 10-15 тысяч, живут 60 тысяч человек. Каждое из этих зданий потенциально является объектом набирающей ход кампании по сносу.

Местные жители в отчаянии: они остались без крова над головой.

«Куда мне отвести семью? В чью дверь постучаться?» - говорит Низами Багиров, уроженец Лерикского района, что расположен в южной части Азербайджана на границе с Ираном.

Багиров рассказывает, что участвовал в карабахской войне, а после этого исполнял тяжелую работу за небольшие деньги на каменном карьере. Несколько лет назад он решил построить для себя и своей семьи – жены и двух дочек – дом.

«Один из моих товарищей живет в Сулу-тепе. Он посоветовал мне построить там однокомнатный дом. Мы нашли свободный участок и построили там для меня дом», - сказал Багиров.

Однако теперь он этот дом потерял - оказывается, что у него было документально подтвержденного разрешения на его строительство.

Адвокат Фуад Агаев считает, что права Багирова были нарушены. «Независимо от того построен дом законно или нет, на его разрушение нужно решение суда», - сказал он. По его словам, в случае разрушения незаконно построенного дома проживавшим в нем людям должно быть по решению суда предоставлено временное жилище. Кроме того, добавил он, снос дома должен производиться судебным исполнителем, а не полицией и нефтяной компанией.

Официальные лица не захотели дать IWPR какую-либо информацию о сносах.

Компания «Бинагади Ойл», которой принадлежит эта земля, некогда являлась частью Государственной нефтяной компании Азербайджана. По словам юриста «Бинагади Ойл» Анара Гурбанова, компания занимается добычей нефти на четырех месторождениях на суше. Часть территории трех из них была незаконно захвачена, в результате чего «Бинагади Ойл» был нанесен большой материальный ущерб, - сказал он.

Гурбанов признал, что для разрушения домов нужно специальное разрешение суда. Именно в соответствии с таким ордером, по утверждению юриста, и действовала «Бинагади Ойл», разрушая дома в Сулу-тепе. Однако доказательств того, что такой документ действительно существует, он предъявить не смог. Как говорят некоторые местные жители, они действительно получили официальное уведомление с требованием освободить дома, но поступило оно от исполнительной власти и «Бинагади ойл», а не со стороны суда.

В числе тех, кто противится выселению, беженка из Зангеланского района Хавяр Джафарова. «Нам сделали только устное предупреждение, мы не видели никакого документа, - сказала она. - Уже 12 лет как я здесь живу, пусть власти вернут мой дом в Зангелане. Несмотря на то, что я женщина, я воевала за свой край. И здесь я буду бороться до конца».

«Я живу здесь уже семь лет, и все документы у меня есть, - сказала беженка из Армении Хумар Велиева. - Купила землю у муниципалитета, строительство было утверждено в исполнительной власти района».

Однако председатель муниципалитета поселка Ходжасан утверждает, что земля была передана Велиевой только в аренду во временное пользование.

Незаконное строительство широко распространено и в самом Баку, что связано с непрекращающимся ростом населения города - крупнейшего на всем Кавказе.

Согласно указу президента, в 2009 году в Азербайджане будет проведена перепись населения. По информации анонимного источника в кабинете министров, список будет составлен не по месту регистрации, а по месту фактического проживания.

До этого времени, сказал он, власти намерены разрешить проблему жителей, незаконно построивших дома в Баку и прилегающих районах. Одни дома будут разрушены, другие - узаконены.

Идрак Аббасов, журналист газеты «Айна», Баку

**Focus:** Кавказ

**Source URL:** <https://iwpr.net/ru/global-voices/azerbaydzhan-zhiteli-protivyatsya-kampanii-po>

