

Земельная реформа оставила в проигрыше многих крестьян

Author: [News Briefing Central Asia](#)

Первые итоги земельной реформы в Таджикистане нуждаются в серьезном пересмотре, так как усугубилось социальное разделение крестьян, считают эксперты.

20 февраля в городе Худжанд на севере Таджикистана состоялась двухдневная региональная конференция Центров правовой поддержки (ЦПП), проводимая при поддержке Министерства международного развития Великобритании и Chemonics International, на которой обсуждались результаты земельной реформы в Таджикистане.

Одним из поводов для такого обсуждения стали многочисленные обращения в третейские суды сельских жителей, выражающих недовольство земельными конфликтами, возникшими в ходе реорганизации колхозов в фермерские хозяйства.

Таджикистан с его горным ландшафтом является одним из самых малоземельных государств в мире. Площадь сельскохозяйственных угодий составляет 718,5 тысячи гектаров - лишь 5% от общей территории страны.

Земельная реформа началась в 1995 году, когда первые 75 тысяч гектаров земли были розданы крестьянам в аренду, и бывшие колхозы начали реорганизовывать в частные фермерские хозяйства.

Эта реформа в основном завершилась к концу прошлого года, но, как считают эксперты, в процессе были допущены серьезные просчеты.

Земли даются в аренду до срок до 99 лет всем фермерам, но из-за коррупции самые влиятельные дехкане со связями получили больше земель.

«В малоземельных странах наделы на одно фермерское хозяйство должны иметь предельные границы, чтобы не возрождать латифундию, или крупное землевладение, чего не было соблюдено в Таджикистане», - говорит Мурод Аминджанов, эксперт программы Европейского Союза ТАСИС.

В итоге, безземельные крестьяне вынуждены гнуть спину на тех, кто владеет тысячами гектаров земли, пояснил эксперт.

Экономист Ходжимухаммад Умаров считает, что необходимо пересмотреть промежуточные итоги реформы, поскольку большинство людей, получивших в ходе реформы землю, не имеют отношения к сельскому хозяйству.

«Теперь они набирают рабочих из числа сельских жителей, которые сдают им определенное количество урожая. Сами же владельцы никак не заинтересованы в развитии сельского хозяйства», - сказал Умаров.

С тем, что реформа проходит не гладко, согласен и главный специалист Агентства по землеустройству, геодезии и картографии при правительстве Таджикистана Латиф Исмоилов. Но он считает, что эти ошибки своевременно устраняются.

«Земельная реформа для нас новая практика, и она не обходится без упущений, - сказал Исмоилов. - В частности, более 30% руководителей новых хозяйств не являются специалистами ни в одной отрасли. Для них мы проводим курсы по повышению квалификации».

(NBCA предоставляет комментарии и анализ широкого круга политических обозревателей со всего региона.)

Location: [Tajikistan](#)

Focus: [News Briefing Central Asia](#)

Source URL: <https://iwpr.net/ru/global-voices/%D0%B7%D0%B5%D0%BC%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%D1%8F-%D1%80%D0%B5%D1%84%D0%BE%D1%80%D0%BC%D0%B0-%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%B2%D0%B8%D0%BB%D0%B0-%D0%B2-%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B8%D0%B3%D1%80%D1%8B%D1%88%D0%B5-%D0%BC%D0%BD%D0%BE%D0%B3%D0%B8%D1%85>